



BENEFICIOS DE UNA
LAVANDERIA COMUNAL

Speed Queen®

LAVE·RAP®



¿QUE ES UNA LAVANDERIA COMUNAL?

Todos los residentes necesitan un lugar donde lavar su ropa. Las viviendas en edificios modernos son con frecuencia demasiado pequeñas o carecen de las conexiones adecuadas para instalar una lavadora y una secadora individual. La solución: una lavandería comunal dentro del propio edificio, donde los residentes pueden ir a lavar su ropa. Es una solución práctica y proporciona un lugar seguro y limpio para hacerlo.

UNA LAVANDERIA COMUNAL ES UN BUEN NEGOCIO

En todo el mundo, Speed Queen ha ayudado a urbanistas y a dueños de propiedades como Usted a introducir lavanderías comunales en sus instalaciones. Lave Rap representa a Speed Queen, el mayor fabricante de lavanderías comerciales del mundo que desde hace más de un siglo produce equipos de categoría mundial que son conocidos por su rendimiento probado y su fiabilidad. Esto combinado con nuestro profundo entendimiento del sector de la lavandería y nuestra pasión por los negocios solo puede llevar a una cosa: el éxito. Lave Rap - Speed Queen es el sistema de lavanderías comerciales que tiene la experiencia, las capacidades adaptadas y el apoyo global continuo para ayudarle a hacer de una lavandería comunal una inversión rentable para usted. En todo el mundo, los dueños de propiedades están aprovechando la oportunidad de ofrecer un servicio de lavandería y atraer más residentes a sus edificios.

VENTAJAS DE LAS LAVANDERIAS COMUNALES

Con una lavandería comunal en sus instalaciones ahorrará espacio y podrá añadir más unidades a su edificio y esto se traduce en mayores ganancias para Usted. La superficie destinada a una lavandería comunal necesita el 10% del espacio total destinado para equipos domésticos en cada vivienda y menores gastos de conexiones de agua y electricidad, lo que supone un ahorro en general. A sus copropietarios o inquilinos les encantará porque es una solución segura, limpia y práctica para lavar su ropa.

EL **80%** DE LOS RESIDENTES
PREFIEREN LA LAVANDERIA COMUNAL

BENEFICIOS DE LA LAVANDERIA COMUNAL

Fuente de ingresos adicional.

Ahorra dinero en servicios públicos e instalaciones frente a las lavadoras y secadoras individuales en cada vivienda.

Constituye un servicio para su propiedad.

Al eliminar las lavadoras y secadoras individuales de cada unidad, puede ofrecer más espacio a los residentes.

LA LAVANDERIA COMUNAL UTILIZA
3,3 VECES MENOS AGUA Y
5,5 VECES MENOS ENERGIA
QUE LAS LAVADORAS DOMESTICAS

AUMENTE SUS GANANCIAS

La incorporación de una lavandería comunal en su edificio no solo constituye un servicio atractivo, sino que proporciona ingresos adicionales de los copropietarios que pagan por lavar su ropa. Además proporciona valor adicional al:

Atraer a posibles residentes.

Retener los residentes actuales.

Minimizar la responsabilidad y el costo adicional de las conexiones e instalacion de lavadoras y secadoras individuales en cada vivienda.



CREE UN NEGOCIO QUE FUNCIONA

Tener una lavandería comunal en su edificio es como tener un negocio separado. Incluso si Usted está ocupado con otras tareas, un proveedor de servicios de lavandería estará ahí para ayudarlo. Dicho proveedor es propietario y se ocupa del mantenimiento de los equipos de lavandería que se instalarán en su edificio de forma que Ud. tendrá mas tiempo libre para hacer lo que necesita.



ASOCIESE CON AUTENTICOS EXPERTOS EN LAVANDERIA: LAVE RAP – SPEED QUEEN.

Elegir el proveedor de lavandería correcto es el primer paso hacia un proyecto de lavandería comunal exitoso, y Lave Rap es la empresa que puede hacer esto realidad. Respaldados por el servicio, pasión y dedicación de Speed Queen, ofrecemos productos de lavanderías comerciales de alto rendimiento desde 1980. El equipamiento más fiable del mundo y una red global que le proporciona todo lo que necesita para ofrecer a sus residentes un servicio de lavandería de lo más moderno y confiable. Lave Rap cuenta con un equipo específicamente dedicado para el mercado de multivivienda, y entendemos las necesidades únicas de los propietarios y administradores de edificios. Eso es lo que nos convierte en su socio ideal a la hora de atraer y retener residentes.

COMIENZE HOY MISMO SU HISTORIA DE **EXITO** CON LA LAVANDERIA

Asóciese con Lave Rap - Speed Queen y dé el primer paso en la creación de una empresa lucrativa de lavandería comunal. Póngase en contacto con nosotros en:

Correo electrónico: ventas@laverap.com

Teléfono: 011 4932-7434

EQUIPAMIENTO SUGERIDO



LAVADORA MOD SWT911

Capacidad 10 Kg
Tiempo de ciclo: 28-31 min.
Tina: acero inoxidable
Consumo agua: Standar 95 lts/ciclo
Selector temp.: frio-tibio-caliente
Sistema Ahorro de Energia
Centrifugado: 710 rpm
Motor: ½ Hp, 1450 rpm
Activación: cospeles o monedas
Tensión: 220/50/1; 3A
Peso: 86 Kg



SECADORA MOD SDE907 ó SDG909

Capacidad 10 Kg
Tiempo de ciclo: 45 min.
Selector temp.: frio-tibio-caliente
Calefacción a gas (SDG):
Potencia: 25000btu; 6300 Kcal
Calafacción eléctrica (SDE):
Potencia: 4750 W
Ventilación: 4"
Motor: 1/3 Hp, 1725 rpm
Activación: cospeles o monedas
Tensión: 220/50/1; SDG 3A; SDE 30A
Peso: 64 Kg



REQUISITOS DE INSTALACIÓN

SECADORAS ROTATIVAS

CALEFACCION A GAS NATURAL O ENVASADO

Suministro de gas

Conexión de ½".

Salida del equipo 3/8", altura desde piso 70 mm, distancia desde lateral derecho 60 mm.

Potencia 25.000 Btu. Consumo 6300 kcal/h.

Ventilación

Salida caño de 4" (100 mm)

Salida estándar: trasera, altura desde piso 102 mm, distancia desde lat. derecho 391 mm.

Opcional: salida lateral izquierdo.

Salida al exterior a tres vientos, según códigos locales.

Requisitos eléctricos

Monofásica 220 volt, 50 Hertz, CONECCIÓN A TIERRA.

Protección térmica 10 A.

Toma corriente y ficha según códigos locales

CALEFACCIÓN ELECTRICA

Ventilación

Salida caño de 4" (100 mm)

Salida standar: trasera, altura desde piso 102 mm, distancia desde lateral derecho 391 mm.

Opcional: salida lateral izquierdo o derecho.

Requisitos eléctricos

Monofásica 220 volt, 50 Hertz, CONECCIÓN A TIERRA.

Protección térmica 30 A.

Potencia 4750 W. Cableado de la instalación reforzado (4 mm).

Toma corriente y ficha reforzados, según códigos locales (30A).

